

Erillisveloitettavat tehtävät
hinnat sis. alv 24%

 Sähköiset järjestelmät: taloyhtiön kotisivut ja ylläpito, verkossa seurattava taloushallinto
 Paperiarkistointi (alle kolme vuotta vanha materiaali) HSI:n tiloissa

 ei veloitusta
 ei veloitusta

Kokoukset siirtymisineen	Yhteiskesto	Ajankohta			
	0-2 h	Päätyy arkisin 7 - 16	218,00	€	
Kokouspalkkiot sisältävät sähköiset allekirjoitukset!	0-2 h	Päätyy arkisin 16 - 18	243,00	€	
	0-2 h	Päätyy arkisin 18 - 20	301,00	€	
	0-2 h	Päätyy arkisin klo 20 jälkeen	387,00	€	
	3...n alkava tunti	Päätyy arkisin 7 - 20	122,00	€	
	3...n alkava tunti	Päätyy arkisin klo 20 jälkeen	218,00	€	
Isännöitsijäntodistus	Normaali toimitus		140,00	€ / kpl	
	Toimitus vuokrausta varten		95,00	€ / kpl	
	Pikatoimituslisä		60,00	€ / kpl	
Lainaosuuslaskelma	Erikseen pyydettyessä		80,00	€ / kpl	
	Pikatoimituslisä		60,00	€ / kpl	
Osakeluettelo			35,00	€ / kpl	
Aikaveloitettavat lisätyöt	Toimistotyöntekijä		90,00	€ / h	
	Isännöitsijä		115,00	€ / h	
	Johtava isännöitsijä ja tekninen asiantuntija		130,00	€ / h	
	Lakimies		240,00	€ / h	
	Korotus em. tuntiveloituksiin toimistoajan ulkopuolella tai kiireellisenä tehdystä työstä 50 %				
Osakkaan muutos-/kunnossapitotyöilmoituksen kirjaaminen: 30min 65,00 € / 60min 130,00 €					
Tarkastuskäynti huoneistossa			225,00	€ / krt	
Suurten (> 70 000,00 €, alv 24%) peruskorjausten hallinnointi lasketaan urakan kokonaiskustannuksista 1,65% + alv					
Lisärakennusoikeushankkeet, sovitaan erikseen					
Rahalaitoslainan nostaminen			206,00	€ / krt	
Lainan hoito			18,60	€ / kpl /kk	
Vuokranvälitystehtävä, 1kk:n vuokra					
Vuokrankannon perimiskulut, velallinen maksaa			5,00	€ / krt	
Luottotietokysely			34,00	€ / kpl	
Matkakulut			0,95	€ / km	
Kulutukseen perustuva huoneistokohtainen laskutus, käytetyn ajan mukaan					
Sopimusten sähköiset (Tupas) allekirjoitukset per sopimus			8,50	€ / kpl	
Sähköisten laskujen käsittely (finvoice)			0,65	€ / kpl	
Muun muotoisten laskujen käsittely (mm. paperilaskut)			1,25	€ / kpl	
Paperiarkistointi HSI:n tiloissa (yli kolme vuotta vanha materiaali)			130,00	€ / vuosi	
Väri- ja mustavalkokopiosivu / tulostesivu			0,59	€ / kpl	
Postituksen kulut + alv					
Kirjekuoret			0,76	€ / kpl	
Tallenteet: Muistitikku / muu media			23,50	€ / kpl	
Tasekirjan koonti			48,00	€ / vuosi	
Sähköinen arkistointi, toimistotarvikkeet					
huoneistot	alle 15	15 - 50	51 - 100	101 - 199	yli 200
€/ vuosi	110,00	226,00	345,00	393,00	487,00

Toimiston puhelinkulut, ei veloitusta

Neuvottelutilan käyttö hallituksen kokoukset, ei veloitusta