



## HSI HINNASTO 2021

### Erillisveloitettavat tehtävät

hinnat sis. alv 24%

Sähköiset järjestelmät: taloyhtiön kotisivut ja ylläpito, verkossa seurattava taloushallinto  
Paperiarkistointi (alle kolme vuotta vanha materiaali) HSI:n tiloissa

ei veloitusta  
ei veloitusta

Kokoukset siirtymisineen	Yhteiskesto	Ajankohta							
	0-2 h	Päätyy arkisin 7 - 16				208,00	€		
<b>Kokouspalkkiot sisältävät sähköiset allekirjoitukset!</b>	0-2 h	Päätyy arkisin 16 - 18				232,00	€		
	0-2 h	Päätyy arkisin 18 - 20				288,00	€		
	0-2 h	Päätyy arkisin klo 20 jälkeen				369,00	€		
	3...n alkava tunti	Päätyy arkisin 7 - 20				117,00	€		
	3...n alkava tunti	Päätyy arkisin klo 20 jälkeen				208,00	€		
Isännöitsijäntodistus	Normaali toimitus					140,00	€ / kpl		
	Toimitus vuokrausta varten					95,00	€ / kpl		
	Pikatoimituslisä					60,00	€ / kpl		
Lainaosuuslaskelma	Erikseen pyydettyä					80,00	€ / kpl		
	Pikatoimituslisä					60,00	€ / kpl		
Osakeluettelo						35,00	€ / kpl		
Aikaveloitettavat lisätyöt	Toimistotyöntekijä					86,00	€ / h		
	Isännöitsijä					110,00	€ / h		
	Johtava isännöitsijä ja tekninen asiantuntija					122,00	€ / h		
	Lakimies					217,00	€ / h		
	Korotus em. tuntiveloituksiin toimistoajan ulkopuolella tai kiireellisenä tehdystä työstä 50 %								
Osakkaan muutos-/kunnossapitotyöilmoituksen käsittely – 30 min						61,00	€		
Tarkastuskäynti huoneistossa						223,00	€ / krt		
Suurten (> 70 000,00 €, alv 24%) peruskorjausten hallinnointi lasketaan urakan kokonaiskustannuksista						1,65%	+alv		
Lisärakennusoikeushankkeet (esim. ullakkorakentaminen)							sovitaan erikseen		
Rahalaitoslainan nostaminen						201,00	€ / krt		
Lainan hoito						18,60	€ / kpl /kk		
Vuokranvälitystehtävä							1kk:n vuokra		
Vuokrankannon perimiskulut, velallinen maksaa						5,00	€ / krt		
Luottotietokysely						34,00	€ / kpl		
Matkakulut						0,95	€ / km		
Kulutukseen perustuva huoneistokohtainen laskutus							käytetyn ajan mukaan		
Sopimusten sähköiset (Tupas) allekirjoitukset per sopimus						8,50	€ / kpl		
Sähköisten laskujen käsittely (finvoice)						0,54	€ / kpl		
Muun muotoisten laskujen käsittely (mm. paperilaskut)						1,12	€ / kpl		
Paperiarkistointi HSI:n tiloissa (yli kolme vuotta vanha materiaali)						124,00	€ / vuosi		
<b>Tarvikkeet</b>									
Paperitulosteet / kopiot						0,57	€ / kpl		
Postikulut							toteutuneen mukaan		
Kirjekuoret						0,74	€ / kpl		
Tallenteet: Muistitikku / muu media						22,50	€ / kpl		
Sähköinen arkistointi ja toimistotarvikkeet									
huoneistot	alle 15	15 - 50	51 - 100	101 - 200	yli 200				
€ / vuosi	105,00	216,00	330,00	375,00	465,00				
Tasekirjan koonti						48,00	€ / vuosi		
Toimiston puhelinlulut							ei veloitusta		
Neuvottelutilan käyttö	hallituksen kokoukset						ei veloitusta		
	yhtiökokoukset					155,00	€ / krt		
Lähettilpalvelu pääkaupunkiseutu						65,00	€ / krt		