

ERILLISVELOITETTAVAT TEHTÄVÄT

| | | | | | | |
|--|---|---|----------------|-------------------|--|-----------------------|
| Sähköiset järjestelmät: taloyhtiön kotisivut ja ylläpito, verkossa seurattava taloushallinto | | | | | | ei veloitusta |
| Paperiarkistointi (alle kolme vuotta vanha materiaali) HSI:n tiloissa | | | | | | ei veloitusta |
| Kokoukset siirtymisineen | Yhteiskesto | Ajankohta | | | | |
| | 0-2 h | Päätyy arkisin 7 – 16 | | | | 150,00 € |
| | 0-2 h | Päätyy klo 16 - 18 | | | | 170,00 € |
| | 0-2 h | Päätyy klo 18 - 20 | | | | 215,00 € |
| | 0-2 h | Päätyy klo 20 jälkeen | | | | 288,00 € |
| | 3...n alkava tunti | Päätyy arkisin 7 - 20 | | | | 86,00 € |
| | 3...n alkava tunti | Päätyy klo 20 jälkeen | | | | 157,00 € |
| Isännöitsijäntodistus | normaali toimitus | | | | | 88,71 € / kpl |
| | normaali toimitus vuokrausta varten | | | | | 68,55 € / kpl |
| | pikatoimituslisä | | | | | 40,32 € |
| | lisämaksu per huoneistokohtainen laina | | | | | 16,13 € / kpl |
| Lainaosuuslaskelma | erikseen pyydettyä | | | | | 60,48 € / kpl |
| | pikatoimituslisä | | | | | 40,32 € |
| Osakeluettelo | | | | | | 28,00 € / kpl |
| Aikaveloitettavat lisätyöt | Toimistotyöntekijä | | | | | 63,50 € / h |
| | Isännöitsijä | | | | | 83,00 € / h |
| | Johtava isännöitsijä ja tekninen asiantuntija | | | | | 95,00 € / h |
| | Lakimies | | | | | 144,00 € / h |
| | Korotus em. tuntiveloituksiin toimistoajan ulkopuolella tai kiireellisenä tehdystä työstä 50% | | | | | |
| Osakkaan muutos-/kunnossapitotyöilmoituksen käsittely max 30 min. | | | | | | 48,20 € |
| Tarkastuskäynti huoneistossa | | | | | | 180,00 € / krt |
| Suurten (> 70 000,00 €) peruskorjausten hallinnointi | | | | | | 1,65 % kustannuksista |
| Lisärakennusoikeushankkeet (esim. ullakkorakentaminen) | | | | | | sovitaan erikseen |
| Rahalaitoslainan nostaminen | | | | | | 137,00 € / kerta |
| Lainan hoito | | | | | | 14,50 € / kk |
| Vuokranvälitystehtävä | onnistuneesta toimeksiannon toteuttamisesta ilman välittäjää | | | | | ½ kuukauden vuokra |
| Vuokrankannon perimiskulut, velallinen maksaa | | | | | | 4,03 € / krt |
| Luottotietokysely | | | | | | 27,10 € / kpl |
| Matkakulut | | | | | | 0,75 € / km |
| Kulutukseen perustuva huoneistokohtainen laskutus | | | | | | käytetyn ajan mukaan |
| Pöytäkirjojen ja sopimusten sähköinen (Tupas) allekirjoitus | | | | | | 7,70 € / dokumentti |
| Laskujen digitaalinen käsittely | | | | | | 0,65 € / kpl |
| Paperiarkistointi HSI:n tiloissa (yli kolme vuotta vanha materiaali) | | | | | | 100 € / vuosi |
| Tarvikkeet | | | | | | |
| Paperitulosteet / kopiot | | | | | | 0,48 € / kpl |
| Postikulut | | | | | | postitaksaa |
| Kirjekuoret ja osoitetarrat | | | | | | 0,48 € / postilähetys |
| Muistitikku / DVD-levy | | | | | | 16,30 € / kpl |
| Sähköinen arkistointi, toimistotarvikkeet | | vuokran-/vastikkeenmaksukohteiden lukumäärä | | | | |
| | alle 15 | 15-50 | 51-99 | alkavalta 100:lta | | |
| | 65,00 €/vuosi | 162,00 €/vuosi | 252,00 €/vuosi | 218,00 €/vuosi | | |
| Tasekirjan sidonta | | | | | | 38,50 € / kpl |
| Toimiston puhelinkulut | | | | | | ei veloitusta |
| Neuvottelutilan käyttö | hallituksen kokoukset | | | | | ei veloitusta |
| | yhtiökokoukset | | | | | 125,00 € / kpl |
| Lähettilpalvelu pääkaupunkiseutu | | | | | | 57,00 € / lähetys |

Hintoihin lisätään arvonlisävero kulloinkin voimassa olevan verokannan mukaisena.

Hinnasto löytyy kotisivulta osoitteesta: www.hsi.fi/images/hinnasto2017.pdf