

Erillisveloitettavat tehtävät
hinnat sis. alv 24%

 Sähköiset järjestelmät: taloyhtiön kotisivut ja ylläpito, verkossa seurattava taloushallinto
 Paperiarkistointi (alle kolme vuotta vanha materiaali) HSI:n tiloissa

 ei veloitusta
 ei veloitusta

Kokoukset siirtymisineen	Yhteiskesto	Ajankohta			
	0-2 h	Päätyy arkisin 7 - 16		212,00	€
Kokouspalkkiot sisältävät sähköiset allekirjoitukset!	0-2 h	Päätyy arkisin 16 - 18		236,00	€
	0-2 h	Päätyy arkisin 18 - 20		293,00	€
	0-2 h	Päätyy arkisin klo 20 jälkeen		376,00	€
	3...n alkava tunti	Päätyy arkisin 7 - 20		119,00	€
	3...n alkava tunti	Päätyy arkisin klo 20 jälkeen		212,00	€
Isännöitsijäntodistus	Normaali toimitus			140,00	€ / kpl
	Toimitus vuokrausta varten			95,00	€ / kpl
	Pikatoimituslisä			60,00	€ / kpl
Lainaosuuslaskelma	Erikseen pyydettyä			80,00	€ / kpl
	Pikatoimituslisä			60,00	€ / kpl
Osakeluettelo				35,00	€ / kpl
Aikaveloitettavat lisätyöt	Toimistotyöntekijä			88,00	€ / h
	Isännöitsijä			112,00	€ / h
	Tekninen asiantuntija			124,00	€ / h
	Lakimies			221,00	€ / h
	Korotus em. tuntiveloituksiin toimistoajan ulkopuolella tai kiireellisenä tehdystä työstä 50 %				
Osakkaan muutos-/kunnossapitoyöilmoituksen kirjaaminen - 30 min				62,00	€
Tarkastuskäynti huoneistossa				223,00	€ / krt
Suurten (> 70 000,00 €, alv 24%) peruskorjausten hallinnointi lasketaan urakan kokonaiskustannuksista 1,65% + alv					
Lisärakennusoikeushankkeet, sovitaan erikseen					
Rahalaitoslainan nostaminen				201,00	€ / krt
Lainan hoito				18,60	€ / kpl /kk
Vuokranvälitystehtävä, 1kk:n vuokra					
Vuokrankannon perimiskulut, velallinen maksaa				5,00	€ / krt
Luottotietokysely				34,00	€ / kpl
Matkakulut				0,95	€ / km
Kulutukseen perustuva huoneistokohtainen laskutus, käytetyn ajan mukaan					
Sopimusten sähköiset (Tupas) allekirjoitukset per sopimus				8,50	€ / kpl
Sähköisten laskujen käsittely (finvoice)				0,64	€ / kpl
Muun muotoisten laskujen käsittely (mm. paperilaskut)				1,22	€ / kpl
Paperiarkistointi HSI:n tiloissa (yli kolme vuotta vanha materiaali)				124,00	€ / vuosi
Paperitulosteet / kopiot				0,57	€ / kpl
Postikulut toteutuneen mukaan + alv					
Kirjekuoret				0,74	€ / kpl
Tallenteet: Muistitikku / muu media				22,50	€ / kpl
Sähköinen arkistointi, toimistotarvikkeet					
huoneistot	alle 15	15 - 50	51 - 100	101 - 199	yli 200
€ / vuosi	107,00	220,00	336,00	382,00	474,00
Tasekirjan koonti					48,00 € / vuosi
Toimiston puhelinkulut, ei veloitusta					
Neuvottelutilan käyttö hallituksen kokoukset, ei veloitusta					