



ERILLISVELOITETTAVAT TEHTÄVÄT

			alv 0	sis alv		
Sähköiset järjestelmät: taloyhtiön kotisivut ja ylläpito, verkossa seurattava taloushallinto					ei veloitusta	
Paperiarkistointi (alle kolme vuotta vanha materiaali) HSI:n tiloissa					ei veloitusta	
Kokoukset siirtymisineen	Yhteiskesto	Ajankohta				
	0-2 h	Päätyy arkisin klo 7-16	155,00	192,00	€	
	0-2 h	Päätyy arkisin klo 16-18	175,00	217,00	€	
<i>Uutta 2018 – Kokouspalkkiot sisältävät sähköiset allekirjoitukset!</i>	0-2 h	Päätyy arkisin klo 18-20	220,00	272,80	€	
	0-2 h	Päätyy klo 20 jälkeen	290,00	359,60	€	
	3...n alkava tunti	Päätyy arkisin klo 7-20	86,00	106,64	€	
	3...n alkava tunti	Päätyy klo 20 jälkeen	157,00	194,68	€	
Isännöitsijäntodistus	normaali toimitus		104,84	130,00	€ / kpl	
	normaali toimitus vuokrausta varten		68,55	85,00	€ / kpl	
	pikatoimituslisä		40,32	50,00	€ / kpl	
	lisämaksu per huoneistokohtainen laina		8,06	10,00	€ / kpl	
Lainaosuuslaskelma	erikseen pyydettyäessä		60,48	75,00	€ / kpl	
	pikatoimituslisä		40,32	50,00	€ / kpl	
Osakeluettelo			28,00	34,72	€ / kpl	
Aikaveloitettavat lisätyöt	Toimistotyöntekijä		65,50	81,22	€ / h	
	Isännöitsijä		85,00	105,40	€ / h	
	Johdava isännöitsijä ja tekninen asiantuntija		97,00	120,28	€ / h	
	Lakimies		155,00	192,20	€ / h	
	Korotus em. tuntiveloituksiin toimistoajan ulkopuolella tai kiireellisenä tehdystä työstä 50 %					
Osakkaan muutos-/kunnossapitotyöilmoituksen käsittely - ½ h.			48,20	59,77	€	
Tarkastuskäynti huoneistossa			180,00	223,20	€ / krt	
Suurten (> 70 000,00 €) peruskorjausten hallinnointi			1,65 %			
Lisärakennusoikeushankkeet (esim. ullakkorakentaminen)			sovitaan erikseen			
Rahalaitoslainan nostaminen			137,00	169,88	€ / krt	
Lainan hoito			14,50	17,98	€ / kk	
Vuokranvälitystehtävä					1 kuukauden vuokra	
Vuokrankannon perimiskulut, velallinen maksaa			4,03	5,00	€ / krt	
Luottotietokysely			27,10	33,60	€ / kpl	
Matkakulut			0,75 €	0,93	€ / km	
Kulutukseen perustuva huoneistokohtainen laskutus					käytetyn ajan mukaan	
Sopimusten sähköiset (Tupas) allekirjoitukset per sopimus			6,00	7,44	€ / kpl	
Sähköisten laskujen käsittely (finvoice)			0,30	0,37	€ / kpl	
Muun muotoisten laskujen käsittely (mm. paperilaskut)			0,80	0,99	€ / kpl	
Paperiarkistointi HSI:n tiloissa (yli kolme vuotta vanha materiaali)			100,00	124,00	€ / vuosi	
Tarvikkeet						
Paperitulosteet / kopiot			0,46	0,57	€ / kpl	
Postikulut			taksan mukaan			
Kirjekuoret ja osoitetarrat			0,48	0,60	€ / kpl	
Muistitikku / DVD-levy			16,30	20,21	€ / kpl	
Sähköinen arkistointi, toimistotarvikkeet	vuokran-/vastikkeidenmaksukohteiden lukumäärä					
	alle 15	15-50	51-99	alkavalta 100:ltä		
	alv 0 %	80,00	165,00	255,00	220,00	€ / vuosi
	sis. alv	99,20	204,60	316,20	272,80	€ / vuosi
Tasekirjan koonti			38,50	47,74	€ / vuosi	
Toimiston puhelinkulut			ei veloitusta			
Neuvottelutilan käyttö	hallituksen kokoukset		ei veloitusta			
	yhtiökokoukset		125,00	155,00	€ / krt	
Lähettilpalvelu pääkaupunkiseutu			65,00	80,60	€ / kpl	

Hinnasto löytyy osoitteesta: hsi.fi